

Městský úřad Aš

Stavební úřad a úřad územního plánování

Kamenná 52, 352 01 Aš, DS: 5nubqy8, tel.: 354 524 211, e-mail: sauerova.klara@muas.cz

Číslo jed. spisu:
SÚ/2023/659/K

Č. j. dokumentu:
MUAS/7192/2023/SÚ

Vyřizuje/linka:
Sauerová Bc./233

Datum:
V Aši dne 23.2.2023

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad a úřad územního plánování Městského úřadu Aš, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 19.1.2023 podal

**Obec Hazlov, IČO 00253952, Hazlov 31, 351 32 Hazlov,
kterého zastupuje Atelier Stoeckl s.r.o., IČO 02099624, Mikulášská 455, 326 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

do **11.3.2025** platnost stavebního povolení spis.zn. SÚ/2020/3819/K ze dne 8.11.2020 na stavbu

**Obnovení a nové využití areálu zámku Hazlov
etapa I.
Hazlov č.p. 310**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 9/1, 9/2, 9/3, 11, 12, parc. č. 8/1, 10/1, 10/2, 13/1, 13/8, 15/1, 15/12, 1622/1, 1622/8, 1675/4, 1934, 1941 v katastrálním území Hazlov.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hazlov, Hazlov 31, 351 32 Hazlov

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- Úprava projektové dokumentace

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

vedoucí stavebního úřadu a úřadu územního plánování
Bc. Martina Gregorová v.r.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 7.2.2023.

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)
Atelier Stoeckl s.r.o., IDDS: jgfz7pa